

ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju Split
Stečajna upraviteljica Meri Šitić dipl.oec.

Predmet:
Izvješće o radnjama sukladno Ugovora o zastupanju i nagradi
od 29.05.2024. do 20.03.2025.

1. Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o., Ovršenik: ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju
Javni bilježnik Irena Šimunović, OVRV 564/2023

Ovršenik podnio prigovor protiv rješenja o ovrsi dana 01.09.2023.. Predmet zaprimljen pred Općinskim sudom u Splitu uveden pod brojem Povrv 433/2024, 23.01.2025. održano ročište, glavna rasprava zaključena, ročište za objavu presude zakazano za 17.04.2025. u 12:30.

2. Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o., Ovršenik: ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju
Javni bilježnik Irena Šimunović, OVRV 781/2023

Ovršenik podnio prigovor protiv rješenja o ovrsi 29.09.2023. Predmet zaprimljen pred Općinskim sudom u Splitu uveden pod brojem Povrv 851/2023, 25.07.2024. Općinski sud donio rješenje kojim se utvrđuje da je tužba u ovoj pravnoj stvari pa se ista ima smatrati kao da ista nije ni podnijeta. Rješenjem je naloženo tužitelju da plati troškove tuženiku, sveukupno 62,50 eura, koje je tužitelj uplatio n IBAN račun Atrium Spalatum d.o.o. u stečaju.

3. Ovrhovoditelj: TEA PHARIA d.o.o., Ovršenik: ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju
Općinski sud u Splitu, OVR 2477/22

Pristup ročištu 05.10.2023. godine, određena dopuna vještačenja po vještaku građevinske struke. Riječ je o uredskom prostoru broj 3. na prvom katu, površine 34,80 m², ovršenik je tražio dostavu predmeta na Trgovački sud u Splitu, još 04.01.2024. godine.

4. Ovrhovoditelj: ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, ovršenik: Atrium Inženjering
d.o.o. Trgovački sud u Splitu, Povrv 18/2023

U ponovljenom postupku, nakon usvojene žalbe tuženika održano ročište 24.10.2023. godine, raspravljanje zaključeno, objava presude zakazana za 11.12.2023. godine koja objava je

odgođena radi bolesti raspravne sutkinje, 31.10.2024. godine donesena presuda, usvojen tužbeni zahtjev, 18.11.2024. godine žalba tuženika Atrium Spalatum Inženjering, 28.11.2024. tužitelj Atrium Spalatum d.o.o. u stečaju dao odgovor na žalbu, 29.01.2025. godine po remisornom vraćanju sa Visokog trgovačkog suda RH Trgovački sud u Splitu je donio ispravak presude (pogrešni navodi tuženik-tužitelj), predmet od 26.02.2025. godine na Visokom trgovačkom sudu pod brojem PŽ 4936/2024.

**5. Tužitelj: Edo Crnčević, tuženik: ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju
Trgovački sud Split, P 499/2023 tužba radi utvrđenja vlasništva stana broj 31., sveukupne površine sa pripacima 276,34 m2**

Tuženik 2.11.2023. godine dao odgovor na tužbu, 20.02.2024. godine odgođeno pripremno ročište, podnesak tuženika 27.02.2024. godine, podnesak tužitelja 03.04.2024. godine. Zbog izmjene suca pripremno ročište još nije zakazano.

**6. Tužitelj: ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, tuženik: ŠPRAJC Thd d.o.o.,
Trgovački sud u Splitu, P 225/2021, pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika-Sporazuma o osiguranju novčane tražbine upisom založnog prava i presude zbog ogluhe-stan broj 33. na četvrtom katu, sveukupne površine 78,17 m2-ponovljeni postupak**

Tužitelj je dana 5.11.2023. godine podnio podnesak kojim se očitovao na nalaz i mišljenje vještakinje financijske struke. Dana 27.05.2024. godine tuženik je dostavio podnesak kojim osporava Nalaz i mišljenje vještakinje na koji podnesak se tužitelj očitovao pismenim putem. Vještakinja je izradila Dopunu nalaza i mišljenja, došlo je do izmjene raspravnog suca, 26.02.2025. godine održano ročište na kojem je saslušan zz tužitelja kao stranka, sljedeće ročište zakazano na dan 16.05.2025. godine, na koje će biti saslušan svjedok Tomislav Baus i sudska vještakinja Ankica Pejšković-Čović.

**7. Tužitelji: Mila i Ivan Dukić, Tuženik: ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju,
Općinski sud u Splitu, P 2430/2018, Županijski sud u Rijeci GŽ 1457/2019, Vrhovni sud RH
Revd 1605/2024**

Pravomoćnom presudom koja je potvrđena od strane drugostupanjskog suda, a prijedlog za dopuštenje revizije tužitelja odbačen 10.06.2024. godine, prodajni prostor 64. pripao je u vlasništvo tužiteljima, a prodajni prostor 63 u prizemlju ukupne površine 59,95 m2 i prodajni prostor 62 u prizemlju ukupne površine 67,41 m2 u vlasništvo tuženika Atrium Spalatum d.o.o. u stečaju, na oba prodajna prostora zabilježena je ovrha ovrhovoditelja H-ABDUCO d.o.o. Zagreb pod brojem OVR 4348/2014.

8. Ovrhovoditelj: DUB-INŽENJERING d.o.o., Ovršenik: ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Javni bilježnik Jadranka Plenković, OVRV 1254/2022

Ovršenik podnio prigovor protiv rješenja o ovrsi 12.12.2023.. Predmet zaprimljen pred Općinskim sudom u Splitu uveden pod brojem Povrv 73/2024, tuženik podneskom 25.03.2024. godine dostavio dokaz o uplati sudske pristojbe za prigovor protiv rješenja.

9. Tužitelj: Alen Monas, tuženik: ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Općinski sud u Splitu, Pn 528/2023 nezakonito oduzimanje posjeda i naknada štete-tužba 15.11.2023.

Dana 19.12.2023. godine tuženik dao odgovor na tužbu, 22.07.2024. godine tužitelj podnio prijedlog za određivanje privremene mjere, 31.07.2024. tuženik odgovorio na prijedlog tužitelja za određivanje privremene mjere, 20.12.2024. odgođeno pripremno ročište budući je Općinski sud u Splitu 03.02.2025. donio rješenje kojim se oglašava stvarno nenadležnim te će predmet biti dostavljen Trgovačkom sudu u Splitu.

10. Ovrhovoditelj: DUB-INŽENJERING d.o.o., Ovršenik: ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru, OVRV 27591/2023

Dana 26.02.2024. godine ovršenik je podnio prigovor protiv Rješenja o ovrsi. Predmet zaprimljen pred Općinskim sudom u Splitu uveden pod brojem Povrv 198/2024.. 21.05.2024. godine sud donio presudu kojom se održava na snazi platni nalog te se nalaže tuženiku plaćanje glavnice od 424,93 eura budući je tužitelj povukao tužbu u dijelu tužbenog zahtjeva.

11. Tužitelj: HEP ELEKTRA d.o.o., Tuženik: ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju Općinski sud u Splitu, Povrv 189/2024

27.03.2024. godine održano ročište na koje je pristupila punomoćnica tuženika, dok za tužitelja nitko nije pristupio te budući se punomoćnica zz tuženika nije upustila u raspravljanje u odsustvu uredno pozvanog punomoćnika tužitelja sud je donio rješenje kojim se tužba smatra povučenom te ukida Rješenje o ovrsi javnog bilježnika Tea Karabotić-Miljevac iz Splita pod poslovnim brojem OVRV 32744/2022 od 20.12.2022. godine.

Tužitelj je dana 03.04.2024. godine podnio Općinskom sudu u Splitu prijedlog za povrat u prijašnje stanje, podredno žalbu protiv Rješenja tog suda od 27.03.2024. godine, tužitelj podnio žalbu 11.04.2024. godine, 17.10.2024. godine održano ročište, odbačena tužba 08.11.2024. godine, pravomoćna 09.01.2025..

12. Tužitelj: Atrium Spalatum d.o.o. u stečaju, tuženici: OTP banka d.d. i MONT KOMERC d.o.o., Trgovački sud u Splitu, P 296/2023

Atrium Spalatum d.o.o. u stečaju zemljišnoknjižni vlasnik je i posjednik prodajnog prostora broj 37 (E-112) u prizemlju površine 111,54 m², na kojem je pod Z 1046/2004 na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu od 11.10.2004. godine i Ugovora o ustupu potraživanja 21.12.2006. godine je uknjiženo pravo zalogu u iznosu od 534.530,00 eura u korist MONT KOMERC d.o.o. Split, Krbavska 28.

Nakon otvaranja stečajnog postupka, stečajna upraviteljica tužitelja zaprimila je nedostatnu dokumentaciju od bivšeg zakonskog zastupnika stečajnog dužnika, odnosno primopredaju je isti podbijao izvršiti, te je djelomičnu dokumentaciju pronašla u prostorijama stečajnog dužnika iz koje je godinama pokušavala rekonstruirati financijsko-pravni odnos stranaka iz ugovora o kreditu, a punomoćnica stečajne upraviteljice je pokušavala rekonstruirati godinama iz zemljišnih knjiga pravni slijed upisa tereta, budući su pojedini dijelovi zbirke isprava bili "zagubljeni"u zemljišnim knjigama.

Nakon prikupljanja relevantne dokumentacije po mišljenju ovog punomoćnika i stečajne upraviteljice, ostvareni su uvjeti za podnošenje tužbe radi ništetnosti sukladno odredbama Stečajnog zakona i Zakona o obveznim odnosima te je dana 23.05.2023. godine podnesen tužbeni zahtjev kako glasi:

Sukladno navedenom predlaže se sudu da donese sljedeću

p r e s u d u

I

Utvrđuje se da je djelomično ništetan Ugovor o dugoročnom kreditu broj ugovora 041011365737 od 11.10.2004.godine koji ugovor je potvrđen po javnom bilježniku Miri Rubić u Splitu 12.10.2004. godine pod poslovnim brojem OU-455/04 zaključen između

I. Nova banka d.d. Zagreb, Divka Budaka 1 d zastupana temeljem punomoći po Ivi Matulić (banka) II. KORISNIK d.o.o. Kaštel Sućurac, Cesta 63, koje zastupa Stipe Prolić član uprave (korisnik kredita/zalogodavac I.), III. Stipe Prolić iz Kaštel Sućurca, Cesta dr. Franje Tuđmana 63, rođen 05.01.1956. godine broj O.I. 100104646 izdane u Kaštelima 29.01.2003. godine (jamac), IV. Zoran Šaponja iz Splita, Marasovićeve 61/5, O.I: 101495486 (zalogodavac II.), V. Igor Perić iz Splita, Gundulićeve 23, O.I. 15312830 (zalogodavac III.), VI: Atrium Spalatum d.o.o. Split, Pojišanska ulica 32, zastupan po Tomislavu Baus, članu uprave (Zalogodavac IV:), VII. Olivera Radoš-Šaponja iz Splita, Marasovićeve 61/5, O.I. 101432160 (supružnik zalogodavca II.), VIII Anita Koludrović-Perić iz Splita, Gundulićeve 3, O.I: 15313091 (supružnik zalogodavca III.) i to da je ništetan Članak 7.točka 7.11 u stavku prvom i drugom koji glase:

"U svrhu osiguranja izvršenja preuzetih obveza korisnika kredita zasnovanih na ovom ugovoru, Zalogodavac IV. je suglasan i neopozivo ovlašćuje/opunomoćuje Banku da neposredno na temelju ovog ugovora provede upis založnog prava u zemljišnim knjigama, odnosno zasnuje založno pravo u svoju korist na sljedećoj nekretnini:

-112/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na č.zem 820/1 Firule -Lazarica, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom poslovnog prostora br 37 u prizemlju ukupne površine 111,54 m2, upisano u poduložak 5012 zk uložak broj 15817 KO Split u vlasništvu Zalogodavca IV za cijelo"

II. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Splitu provesti brisanje upisa hipoteke na nekretnini opisanoj u točki I ove presude i to upisa hipoteke provedenog pod Z-10486/04 na ime hipotekarnog vjerovnika Nova Banka d.d. Zagreb te uspostava ranijeg zemljišnoknjižnog stanja predmetne nekretnine na ime Atrium Spalatum d.o.o. Split , sada Atrium Spalatum d.o.o. u Split u Stečaju OIB: OIB: 75237018400.

III. Utvrđuje se da je djelomično ništetan Ugovor o ustupu potraživanja zaključen 21.prosinca 2006. godine između OTP banka d.d. Zadar, Ulica Domovinskog rata 3, koju temeljem punomoći zastupa Ivo Matulić i MONT-KOMERC d.o.o. Split, Krbavska ulica 28, zastupan po direktoru Ivanu Čović ovjeren pred javnim bilježnikom Mirom Rubić iz Splita dana 22.12.2006. godine po OV 11657/06 po članku uprave MONT KOMERC d.o.o. Ivanu Čović u članku 3 stavak 1 i 2 koji glase:

" Stranke su nadalje suglasne da je potraživanje Banke prema trgovačkom društvu KORISNIK d.o.o. Kaštel Sućurac, opisano u članku 2 ovog članka osigurano između ostalog i založnim pravom na:

nekretnini založnog dužnika ATRIUM SPALATUM do.o. Split, Pojišanska ulica 32, upisanoj u poduložak 5012, zk ul broj 15817 k.o. Split i to baš na 112/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na č.zem 820/1 Firule -Lazarica, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom poslovnog prostora br 37 u prizemlju ukupne površine 111,54 m2".

IV. Utvrđuje se da je djelomično ništetan Ugovor o ustupu potraživanja zaključen 21.prosinca 2006. godine između OTP banka d.d. Zadar, Ulica Domovinskog rata 3, koju temeljem punomoći zastupa Ivo Matulić i MONT-KOMERC d.o.o. Split, Krbavska ulica 28, zastupan po direktoru Ivanu Čović ovjeren pred javnim bilježnikom Mirom Rubić iz Splita dana 22.12.2006. godine po OV 11657/06 po članku uprave MONT KOMERC d.o.o. Ivanu Čović u članku 7. stavak 1. i 2. koji glase:

" Po izvršenoj uplati ugovorenog iznosa naknade iz članka 6. ovog ugovora, zajedno sa tražbinom Banke na primatelj prelaze i sva sporedna prava, između ostalog i založno pravo na: nekretnini založnog dužnika Atrium Spalatum do.o. Split, Pojišanska ulica 32, upisanoj u poduložak 5012, ZU ul. broj 15817 k.o. Split i to baš na 112/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na č.zem 820/1 Firule -Lazarica, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom poslovnog prostora br 37 u prizemlju ukupne površine 111,54 m2".

V. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Splitu provesti brisanje upisa hipoteke na nekretnini opisanoj u točkama III i IV ove presude i to upisa hipoteke provedenog pod Z-12960/07 na ime hipotekarnog vjerovnika MONT-KOMERC d.o.o. Split te uspostava ranijeg zemljišnoknjižnog stanja predmetne nekretnine na ime ATRIUM SPALATUM d.o.o. Split, sada ATRIUM SPALATUM d.o.o. u Split u Stečaju OIB: OIB: 75237018400.

VI. Nalaže se tuženicama pod 1. i 2. solidarno isplatiti tužitelju troškove ovog parničnog postupka zajedno sa zakonskom zateznom kamatom po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a koja teče od dana donošenja presude sve do namirenja tužitelja, sve u roku od 8 dana i pod prijetnjom ovrhe.

24.05.2023. godine, što je razvidno iz podataka u e predmetu sud je dostavio tuženicama tužbu na odgovor, a 24.05.2023. tužitelj je predao Zemljišnoknjižnom odijelu Općinskog suda u Splitu kao predlagatelj prijedlog radi zabilježbe spora.

Tuženici su u ostavljenom roku dali odgovore na tužbu te je održano pripremno ročište 08.04.2024. godine, koje je odgođeno za 16.09.2024. godine radi pokušaja mirnog rješenja spora (tuženik Mont-Komerc d.o.o. bio je u pregovorima sa hipotekarnim vjerovnikom drugog reda, za sada bez uspjeha), 04.11.2024. godine održano ročište, svjedoci nisu pristupili, 26.02.2025. ročište, saslušan svjedok Tomislav Baus, dok svjedok Stipe Prolić nije pristupio, sljedeće ročište zakazano za 15.05.2025. godine u 12:00 sati (ponovno će biti pozvan svjedok Stipe Prolić).

13. Tužitelj: VICTA d.o.o., tuženici: Atrium Spalatum d.o.o. u stečaju, Addiko bank, H-Abduco d.o.o. i Adriatic Assets d.o.o., Trgovački sud u Splitu, P 544/2021- predmet pripojen predmetu Trgovačkog suda P 50/2022 u kojem predmetu je 14.07.2022. godine usvojen tužbeni zahtjev iz pripojenog predmeta P 544/2021.

Protiv navedene presude i rješenja svi tuženici su uložili žalbe i to tuženik ad.1. 27.07.2022., tuženik ad.2. 29.07.2022. godine, a tuženik ad.3. 29.07.2022.

Visoki trgovački sud RH u postupku Pž 4319/2022 donio je sljedeću presudu i rješenje dana 06.04.2023. godine:

riješio je

Usvajaju se žalbe prvotuženika, drugotuženika i trećetuženika, preinačuje se rješenje Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj P-50/2022 od 14. srpnja 2022. u točkama I. i III. izreke i rješava:

1. Odbija se kao neosnovan tužiteljev prijedlog za ponavljanje postupka od 4. listopada 2019.
2. Nalaže se tužitelju platiti troškove postupka nastale povodom prijedloga za ponavljanje postupka prvotuženiku u iznosu od 33.595,46 EUR / 253.125,00 kn, drugotuženiku u iznosu od 27.498,50 EUR / 207.187,50 kn i trećetuženiku u iznosu od 33.595,46 EUR / 253.125,00 kn, sve u roku od 15 dana.

Protiv navedene presude žalbe su podnijeli svi tuženi te je Visoki trgovački sud dana 20.04.2023. godine prihvatio žabe i preinačio prvostupanjsku presudu. 22.05.2023. godine tužitelj je podnio prijedlog za dopuštenje revizije, tuženici su dali odgovore te je na sjednici održanoj 11.12.2024. godine Vrhovni sud Republike Hrvatske donio rješenje kojim se odbacuju prijedlozi za dopuštenje revizije tužitelja, odbija prijedlog za dopuštenje revizije tuženika ad.1., odbacuje revizija tužitelja protiv rješenja Visokog trgovačkog suda od 06.04.2023. godine i odbija zahtjev prvotuženika i drugotuženika za naknadu troškova odgovora na prijedlog za dopuštenje revizije. U nastavku se dostavlja rješenje s obrazloženjem rješenja Visokog trgovačkog suda Rh Pž 4319/2022 od 06.04.2023. godine, koji je riješio i obrazložio kako slijedi:

Usvajaju se žalbe prvotuženika, drugotuženika i trećetuženika, preinačuje se rješenje Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj P-50/2022 od 14. srpnja 2022. u točkama I. i III. izreke i rješava:

1. Odbija se kao neosnovan tužiteljev prijedlog za ponavljanje postupka od 4. listopada 2019.

2. Nalaže se tužitelju platiti troškove postupka nastale povodom prijedloga za ponavljanje postupka prvotuženiku u iznosu od 33.595,46 EUR / 253.125,00 kn, drugotuženiku u iznosu od 27.498,50 EUR / 207.187,50 kn i trećetuženiku u iznosu od 33.595,46 EUR / 253.125,00 kn, sve u roku od 15 dana.

Visoki trgovački sud RH je istog dana 06.04.2023. godine u istom postupku Pž 4319/2022 donio presudu kojom je preinačio djelomičnu presudu Trgovačkog suda u Splitu P 50/2022 od 14.07.2022. godine u točki I. njezine izreke i sudio:

Odbija se tužbeni zahtjev koji glasi:

„Ništetan je Javnobilježnički akt – Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i založnog prava na pravu građenja sklopljen između tuženika ad.1. ADDIKO BANK d.d. (ranije HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Zagreb) kao vjerovnika i tuženika ad.3. Atrium Spalatum d.o.o. kao dužnika i založnog dužnika kojeg je potvrdila Ilonka Lisonek, javni bilježnik u Zagrebu, pod poslovnim brojem OU:1783/2004.g upisanog kod Općinskog suda u Splitu dana 2. kolovoza 2004. pod brojem Z7854/04, i to u dijelu temeljem kojeg je dopušten i izvršen upisa uknjižbe prava zalogu na ime ADDIKO BANK d.d. (ranije HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Zagreb) u iznosu od 5.000.000,00 Eur-a u odnosu na 1669/26946 dijela zgrade sagrađene na čest.zem 820/1, ZU 15817, zemljište ispod objekta upisano u ZU 15816 Poduložak 83 KO Split koji suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 7 u podrumu 2 i podrumu 1 koji se sastoji od prodajnog prostora, kancelarije, strojarnice, dvije kupaonice, dva wc-a i lifta,

ukupne površine 1668,42 m2, 67/26946 dijela zgrade sagrađene na čest.zem 820/1, ZU 15817, zemljište ispod objekta upisano u ZU 15816 Poduložak 84 KO Split koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 8, u podrumu 1, ukupne površine 67,13 m2, 133/2694 dijela zgrade sagrađene na čest.zem 820/1, ZU 15817, zemljište ispod objekta upisano u ZU 15816 Poduložak 85 KO Split koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 9, u podrumu 1, ukupne površine 132,31 m2, 83/26946 dijela zgrade sagrađene na čest.zem 820/1, ZU 15817, zemljište ispod objekta upisano u ZU 15816 Poduložak 86 KO Split koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 10, u podrumu 1, ukupne površine 82,56 m2.“

14. Tužitelj; Gold stars j.d.o., tuženici : Adriatic Assets d.o.o., Atrium Spalatum d.o.o., tužba radi ništetnosti, Trgovački sud, P 314/2022

Tuženik je tužbu zaprimio 08.09.2022. godine, u ostavljenom roku dan odgovor na tužbu. Na ročištu održanom pred Trgovačkim sudom us Splitu 19.06.2024. godine nije pristupio tužitelj te je sud donio rješenje kojim je utvrdio da je tužitelj povukao tužbu u ovoj pravnoj stvari i obvezao tužitelja da u roku od 8 dana i pod prijetnjom ovrhe isplati na ime troškova parničnog postupka svakom od tuženika iznos od 22.640,90 eura sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom. Rješenje je pravomoćno, međutim Atrium Spalatum d.o.o u stečaju ne može se naplatiti po osnovu troška parničnog postupka iz razloga (kao i u ostalim predmetima gdje je tužitelj Gold stars j.d.o. Split), OIB: 02444721973, Put Sirobuje 51/a, Split od osnivanja nema otvoren IBAN račun.

15. Tužitelj; Pavao Đonlić, tuženici: Atrium Spalatum d.o.o. u stečaju i Adriatic Assets d.o.o., Trgovački sud Split, P 214/2022

Visoki trgovački sud RH u postupku Pž 2801/2023 dana 04.07.2024. godine odbio je kao neosnovanu žalbu tužitelja Pavla Đonlić i potvrdio presudu Trgovačkog suda pod poslovnim brojem P 214/2022 od 14.04.2023. godine u točkama I. i II. Izreke.

Nakon ishoda klauzule pravomoćnosti punomoćnica tužitelja zahtjevom za izravnu naplatu direktno na IBAN račun tužitelja zatražila je naplatu parničnih troškova, koji su uskraćeni i naplaćeni tužitelju.

Tužitelj je dana 17.10.2024. godine podnio Vrhovnom sudu RH prijedlog za dopuštenje revizije, na koji je prijedlog tuženik Atrium Spalatum d.o.o. u stečaju dao odgovor te se predmet vodi i rješava pred Vrhovnim sudom RH u postupku Revd 4829/2024.

16. Tužitelj; ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, tuženici: Tomislav Baus, Ana Baus i ATRIUM INŽENJERING d.o.o., Trgovački sud Split P 448/2017 (pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika)

Tužitelj je 07.04.2023. godine podnio žalbu protiv presude i rješenja, tuženici su 18.04.2023. godine dali odgovor na žalbu 02.05.2023..

Predmet je upućen na rješavanje na Visoki trgovački sud RH, postupak broj Pž 1830/2023.

Dana 21.09.2023. godine Visoki trgovački sud RH presudio je da potvrđuje točke II. I II: prvostupanjske presude, a rješenjem ukida presudu Trgovačkog suda u Splitu P 448/2017 od

04.04.2023. godine u točki I i IV. i predmet vraća na ponovno suđenje.

U ponovljenom postupku, sada pod brojem P 606/2023 održana su 17.09.2024., 29.10.2024., i 13.12.2024. godine ročišta te zaključena glavna rasprava.

Objava presude zakazana na dan 17.01.2025. godine rješenjem suda odgođena je za 28.02.2025. godine te je ponovno odgođena objava presude Rješenjem suda za 04.04.2025. godine.

17. Tužitelj: Marijan Kegalj, tuženik: Atrium Spalatum d.o.o. u stečaju, utvrđenje prava vlasništva, Trgovački sud Split, P 390/2022, stan broj 60, sveukupne površine sa pripacima 134,91 m²

03.05.2023. godine tužitelj je podnio žalbu protiv prvostupanjske presude, 16.05.2023. godine tuženik je dao odgovor na žalbu, a 25.05.2023. godine predmet je upućen na Visoki trgovački sud RH na rješavanje i predmet se vodi pod brojem Pž 2381/2023.

U Zagrebu, 21.03.2025. godine

*Odvjetnica
Jadranka Meštrović*